BIJLAGE: BEPERKT INKOMEN

Voor kredietnemers waarvan het netto maandinkomen van het gezin lager is dan of gelijk aan 1.700 euro: de kredietnemer kan de betaling van zijn / haar hypothecair krediet uitstellen zonder bijkomende interesten tijdens de uitstelperiode. Wanneer deze periode achter de rug is, hernemen de betalingen aan dezelfde maandlast als voorheen.

Wat verstaan we onder netto gezinsmaandinkomen?

- Voor loontrekkenden: het maandinkomen in februari 2020, inclusief terugkerende inkomsten zoals alimentatie en huurinkomsten, exclusief kindergeld, en na aftrek van de lasten voor consumentenkredieten en het hypothecaire krediet van de hoofdverblijfplaats.
- Voor zelfstandigen: het maandinkomen voor de coronacrisis (te berekenen als volgt: inkomen van 2019 gedeeld door 12 maanden), inclusief terugkerende inkomsten zoals alimentatie en huurinkomsten, exclusief kindergeld, en na aftrek van de lasten voor consumentenkredieten, het hypothecaire krediet van de hoofdverblijfplaats en ondernemingskredieten op eigen naam.

Berekening Maandinkomen gezin:

	Partner 1	Partner 2
Naam:	.....	.....

A.		
Netto-inkomen 02/2020:	.....	.....
Terugkerende inkomsten:		
Alimentatie:	.....	.....
Huurinkomsten:	.....	.....
Andere:	.....	.....
Zelfstandigen:		
Netto-inkomen 2019 / 12:	.....	.....

B.		
Maandbedrag hypotheek:	.....	.....
Andere kredieten:		
Doel:	.....	.....
Doel:	.....	.....
Doel:	.....	.....

Totaal: A-B	.....	.....
Voor het gezin:	.....	

Bewijs bijvoegen:

- Particulieren: loonbrief februari 2020
  Zelfstandigen: berekening netto-inkomen 2019 (vraag raad aan uw boekhouder)
- Betaalbewijs van lopende kredieten (vb: kopie bankuittreksel betaling aflossing 02/2020)
- Overzicht “Onroerende Goederen” te bekomen op www.myminfin.be

Voor waar verklaard,
Naam + Datum + Handtekening

Hoe een overzicht krijgen van uw onroerende goederen?

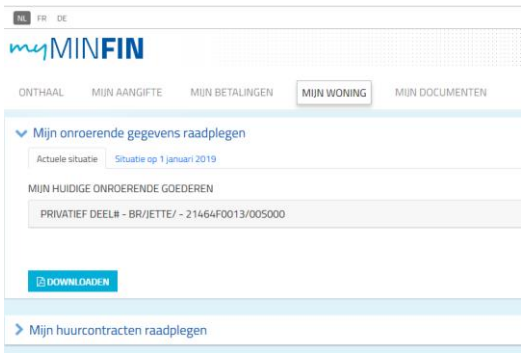
Stap 1: http://www.myminfin.be

Stap 2: meld u aan met uw e-id kaartlezer

Stap 3: ga naar **'Mijn woning en mijn onroerende goederen'**

Step 4: klik op **'Mijn onroerende gegevens raadplegen'**

Step 5: maak een printscreen of foto van dit scherm



De foto of printscreen voegt u vervolgens toe aan de mail naar info@hypostart.be